

# Parlamentul României

## Senat

Comisia pentru administrație publică

Nr. XXX/321/02.11.2020

### RAPORT

*asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*

*(L644/2020)*

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. **L644/2020** din data de 20.10.2020, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local**, inițiată de Cseke Attila-Zoltan - senator UDMR; Bende Sándor - deputat UDMR; Benedek Zacharie - deputat UDMR; Biró Rozalia-Ibolya - deputat UDMR; Bozianu Nicoleta-Cătălina - deputat PMP; Csépe Éva-Andrea - deputat UDMR; Rădulescu Dan-Răzvan - deputat USR; Roman Ioan Sorin - deputat PSD; Szabó Ödön - deputat UDMR; Vass Levente - deputat UDMR; Vexler Silviu - deputat FCER (minorități).

Propunerea legislativă are ca **obiect** modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, intervențiile legislative vizând modul de stabilire a cuantumului despăgubirilor.

Potrivit *Expunerii de motive*, se preconizează „renunțarea la utilizarea valorilor minime cuprinse în studiile contractate de camerele notarilor publici.” Totodată, se propune „o evaluare imobil cu imobil sau pe tipuri de imobile (dacă este vorba de terenuri și numai acolo unde acestea au caracteristici comparabile) efectuată de experții ANEVAR.”

**Consiliul Legislativ** a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

**Consiliul Economic și Social** a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil**.

**Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital** a transmis un **aviz negativ**.

**Guvernul** nu a transmis un punct de vedere scris.




În ședința din 2 noiembrie 2020, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de admitere**, fără amendamente.

La lucrările comisiei au fost prezenți **7** senatori, din totalul de **11** membri ai comisiei. Raportul comisiei a fost adoptat cu **7** voturi.

Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere și propunerea legislativă**.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Legea fundamentală și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

  
**Președinte,**  
  
**Senator Căciuharu Florin**  


**Secretar,**  
**Senator Dogariu Eugen**  
